威海产业投资集团有限公司

拟转让原威海国际信托投资公司债权明细表（一）

单位：万元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 借 款 人 | 保 证 人 | 本金  余额 | 基本  情 况 | 备注 |
| 1 | 荣成市土特产品进出口公司 | 山东省荣成市供销合作社联合社 | 57 | **2005.8.26荣成法院判决：借款人偿还本金50万元及利息，俚岛供销合作社承担连带责任；2006.9.10威海中院院判决：借款人偿还本金7万元及利息，荣成市供销合作联合社、荣成市供销实业有限公司承担连带责任。借款人2000.3.7注销，由俚岛供销合作社接收。2016年裁定终本。2017年12月公司和荣成供销社达成协议，供销社连同下笔借款偿还部分款项后免除其保证责任，已履行完毕。** |  |
| 2 | 荣成市供销贸易公司 | 山东省荣成市供销合作社联合社 | 169.08 | **2017年7月荣成法院判决：借款人还款135万元及利息，保证人承担连带责任。2017年12月公司和荣成供销社达成协议，供销社对该笔借款连同上笔借款偿还部分款项后免除其保证责任，已履行完毕。** |  |
| 3 | 威海经区乡镇企业经贸总公司 | 威海市乡镇企业建筑安装公司 | 58 | **1、1997.11.6威海中院判决：借款人和威海市乡镇企业局偿还本金51.48万元及利息；1998.11.14裁定中止。2、1998.3.13环翠区法院判决：借款人偿还6.925万元，保证人和威海市乡镇企业局承担连带清偿责任，2000.10.10裁定中止执行。** |  |
| 4 | 山东省汽车销售（集团）股份有限公司石岛公司 | 荣成隆荣水产有限公司 | 139 | **2003.5.28威海中院判决：荣成市石岛荣通贸易有限公司偿还本金139万元及利息；抵押物优先受偿；荣成隆荣水产有限公司在抵押物外承担连带责任；荣成市石岛刺绣总公司在24万注册资金范围内承担连带责任。2003.10.28裁定抵押物46.66万元抵债，2004.3.26与谭道聚协议置换烤漆房和上谭家土地。2004.12.6荣成法院裁定荣成市石岛荣通贸易有限公司破产。已查封石岛刺绣4套房产，但因已拆迁或找不到等原因无法执行。** |  |
| 5 | 荣成荣宁塑料制品有限公司 | 荣成市宁津建筑工程公司 | 38 | **2001.2.10荣成法院判决：借款人偿还本金38万元及利息，抵押物优先受偿，保证人在抵押物外承担连带责任。借款人位于宁津镇，与加拿大合资，2003.4.11被吊销。保证人位于宁津所村，集体企业，2003.11.5被吊销，主管部门宁津镇政府。** |  |
| 6 | 荣成市肉食品总厂 | 荣成港口燃油供应公司 | 79 | **2003.11.16威海中院判决，借款人偿还本金79万元及利息，保证人不足部分承担赔偿责任。借款人为国有企业，主管部门荣成市供销合作社联合社。保证人集体企业，2006.12.8因未年检被吊销，主管部门荣成市商业总公司。荣成宋家食品股权无法执行。** |  |
| 7 | 山东省一轻对外经济技术开发威海分公司 | 威海市印刷厂 | 141 | **1998.5.12环翠区法院判决：威海市长安实业有限公司偿还本息，抵押物（文登界石镇的厂房，面积2354㎡）优先受偿，威海市新华印刷有限责任公司在抵押外承担连带责任。2000.12.21用金海滩花园72别墅置换未履行。档案中有高果糖厂位于界石的3本房证。** |  |
| 8 | 威海能源技术服务中心 | 无 | 130 | **1996.3.31典当130万元，另一笔2000.4.27威海中院调解:威海鸿禄能源开发有限公司偿还本金95万元及利息，2002.11.9裁定古寨东路109号702室作价16.38万元抵债，不足部分继续执行。借款人位于钦村路13号，法人邹吉禄，有威房地字第0016026号房证。2016年起诉鸿禄能源，2017年2月裁定终本。** |  |
| 9 | 北京百利物业发展公司 | 珠海中实集团有限公司 | 52.6 | **1999.2.8威海中院裁定裁定终结。1999.8.27原国托协议与北京鑫东仁科贸集团置换房产，尚欠52.635万由北京鑫东仁科贸集团偿还。2008.9.3向威海市公安局报案。** |  |
| 10 | 荣成激光技术开发公司 | 荣成市建筑材料工业总公司 | 40 | **2000.6.14荣成法院判决：借款人偿还本金40万元及利息，保证人承担连带清偿责任。2003.5.27裁定中止。借款人为集体企业，1998.6.10未年检被吊销，主管部门荣成市建材工业公司。** |  |
| 11 | 威海开发区大洋水产公司 | 威海市鸿威物资贸易公司 | 20 | **1997.5.29环翠区法院判决：借款人偿还本金20万元及利息。借款人为国有企业，1998.1.16被吊销，主管部门山东亚欧实业公司。抵押物为羊亭鹿道口村东路南二层办公楼，面积3153.7㎡，权利价值30万元。抵押物被威海经济开发投资公司注销。** |  |
| 12 | 荣成市物资总公司 | 荣成市物资大厦 | 50 | **2003.12.15荣成法院判决：借款人偿还本金50万元及利息。借款人国有企业，主管部门荣成市政府。保证人1999.6.7更名荣成市物资宾馆，2003.3.13被山东荣成物业公司兼并，2003.11.5破产申报债权。** |  |
| 13 | 荣成市制碘厂 | 无 | 157.5 | **破产，有抵押物，分配款约11万被荣成法院错转北京二中院，待追回。** |  |
| 14 | 荣成市基建物资公司 | 荣成市物资总公司 | 246 | **2005.3.2威海中院判决：荣成市基建物资交易中心偿还本金246万元及利息，保证人承担连带清偿责任。2005.11.14裁定发放债权凭证。荣成市基建物资交易中心为股份合作制，主管部门荣成市物资局。保证人国有企业，主管部门荣成市政府。** |  |
| 15 | 荣成市友谊购物  中心 | 荣成市肉食品总厂 | 42.5 | **借款人破产，有抵押物，分配款约5万被荣成法院错转北京，待追回。保证人为集体企业，公证送达，2006.12.8因未年检被吊销，主管部门荣成市商业总公司。2018年起诉肉食品总厂，2019年裁定终本。** |  |
| 16 | 威海振大集团商务贸易公司 | 威海市布鞋厂 | 30 | **1998.3.3威海中院调解：保证人还债，1999.6.18抵押物为新威中路112号4楼房产裁定抵债，但抵押物被政府修路拆除。余款15974.24元继续清偿。档案中有他项权证。** |  |
| 17 | 山东省荣成市食品总厂 | 荣成东方物业集团公司 | 33.5 | **2004.6.1荣成法院判决:借款人偿还本金33.5万元及利息，抵押机器设备优先受偿，荣成市东方物业总公司承担连带清偿责任。借款人为股份合作制，2007.11.26未年检被吊销。保证人为国有企业，主管部门荣成市商业局。抵押物为已弃用的机器设备，放在荣成市泓达罐头食品有限公司院内。** |  |
| 18 | 荣成市林工商公司 | ①荣成市橡胶制品厂  ②荣成市国营龙山林场 | 27 | **2004.10.18荣成法院判决：荣成市国有龙山林场偿还本金22万元及利息。国有龙山林场位于青山路，国有企业，2003.11.1被吊销，主管部门荣成市林业局。** |  |
| 19 | 荣成市黄山鑫达养殖场 | 荣成市黄山镇第二对虾养殖场 | 10 | **借款人1998.8.10借款，私营企业，送达常大欣签字。保证人集体企业，2000.3.3注销债权债务由荣成市黄山镇第三对虾养殖场承担，过时效。2019年起诉借款人和常大欣，申请执行后查封常大欣村里民房，2020年裁定终本。** |  |
| 20 | 威海市田高建筑工程公司 | 威海环高房地产开发公司 | 108 | **2007.6.18威海中院调解：借款人偿还本金108万元及利息，保证人承担连带责任。2007.6.8协议收回威高抵押款30万元后解除抵押。借款人变更为威海市田高建设集团公司。查封3套房产因存在产权纠纷无法执行。** |  |

威海产业投资集团有限公司

拟转让原威海国际信托投资公司债权明细表（二）

单位：万元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 借 款 人 | 保 证 人 | 本金  余额 | 基本  情 况 | 备注 |
| 1 | 荣成市寻山镇吴家予制件厂 | 荣成市寻山镇北吴家村 | 15 | **2000.5.12环翠区法院判决：荣成市寻山镇北吴家村偿还本金15万元及利息，.2000.12.19裁定中止。查封北吴家村树木300余棵，现为村里公共道路的土地一宗（4个证号），执行终本。** |  |
| 2 | 威海美华小吃部 | 无 | 26 | **借款人已吊销，过诉讼时效，以1183.283平方米房产作抵押，未办理抵押登记手续，因涉及诈骗已报案。** |  |
| 3 | 荣成市可竹饲料厂 | 无 | 9.5 | **2003.6.23荣成法院判决：张秀兰偿还本金9.5万元和利息。2004.2.26裁定中止执行。** |  |
| 4 | 荣成市绣品厂 | 荣成市工艺文具厂 | 5 | **2004.9.27荣成法院判决：借款人偿还本息，保证人承担连带责任。借款人位于伟德大道，股份合作制，法人刘德惠。保证人位于道南于家，股份合作制法人梁正健。** |  |
| 5 | 莱阳市城厢庄子建筑工程队 | 威海市生产资料服务公司汇丰贸易分公司 | 3.4 | **1994.9.7借款，借款人已注销，债权债务由法定代表人王仁杰承担，2014年起诉，2015年因查无资产裁定终本。** |  |
| 6 | 威海市商会对外贸易公司 | 无 | 15 | **1995.10达成（1995）威环初法民初字第64号调解书,1995.12.29双方签订执行和解协议，2007.8.28环翠区法院裁定中止执行。** |  |
| 7 | 山东省皮革工业集团总公司威海分公司 | 威海皮衣厂 | 45 | **2004.1.15威海中院判决：借款人偿还本息。2004.9.22发放债权凭证，2008.7.28威海中院裁定破产。** |  |
| 8 | 威海市物资综合供应公司 | 威海市邮票公司 | 20 | **2002.12.25环翠区法院判决：威海市物资再生拆船总公司偿还本息，法院判决邮票公司不承担责任。** |  |
| 9 | 威海中外电梯工程有限公司 | 无 | 11 | **已报检察院，借款被个人使用，** |  |
| 10 | 威海高区威格物资贸易公司 | 高区恒欣经贸总公司 | 40 | **1996.9.3环翠区法院判决：威海高区威格运输公司偿还本息，保证人承担一般保证责任。借款人被吊销。** |  |
| 11 | 山东威海皮革公司 | 威海市皮衣厂 | 10 | **1997.6.13环翠区法院调解，借款人偿还本息，保证人承担连带责任。2000.12.19裁定中止。2008.7.28威海中院裁定破产。** |  |
| 12 | 威海经济技术开发区长江汽车配件公司 | 威海高区长江实业总公司 | 33 | **已诉借款人、保证人。97.6.12区院裁定中止执行，无资产线索。** |  |
| 13 | 威海市瑞利拆车厂 | 威海市意达养猪厂 | 15 | **借款人集体企业，法人戴先军。已诉借款人，保证人过时效。无资产线索。** |  |
| 14 | 威海市华联装饰配套公司 | 威海市华联摩托车经营公司 | 20 | **已诉借款人、保证人，2000.10.10区院裁定中止执行，无资产线索。** |  |
| 15 | 威海高区装修公司 | 威海高区汇源装饰商场 | 7 | **已诉借款人，保证人已过时效，无资产线索。** |  |
| 16 | 威海金属贸易联合公司 | 威海金属集团总公司 | 34.2 | **已诉借款人、保证人。无资产线索。** |  |
| 17 | 威海市环翠区石化密封件厂 | 威海环翠区永泰氧气厂 | 10 | **已诉借款人、保证人。无资产线索。** |  |
| 18 | 威海高区驻深圳办事处 | 高区项目服务中心 | 4.5 | **借款人已变更名为威海金鸿实业发展公司，已诉变更后的公司，保证人已过时效，无资产线索。无申请执行材料。** |  |
| 19 | 威海火炬医疗器械公司 | 高区鸿运建筑公司 | 10 | **已诉借款人，借款人已吊销，保证人已过时效，无资产线索。** |  |
| 20 | 威海市景发水产贸易公司 | 威海景发物资贸易公司 | 40.5 | **已诉借款人、保证人。无资产线索。** |  |

威海产业投资集团有限公司

拟转让原威海国际信托投资公司债权明细表（三）

单位：万元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 借 款 人 | 保 证 人 | 本金  余额 | 基本  情 况 | 备注 |
| 1 | 威海市印刷厂 | 威海市印刷物资经销处 | 9 | **已诉借款人，保证人已过时效，无资产线索。** |  |
| 2 | 威海果工商联合总公司 | 威海中兴经贸公司 | 50 | **已诉借款人，保证人已过时效，无资产线索。** |  |
| 3 | 威海广联经济技术公司 | 威海高区房地产物资供应公司 | 20 | **区院裁定位于孙家疃沙窝村东203室房产抵顶部分欠款，现中止执行。** |  |
| 4 | 威海市万达电器厂 | 威海环翠电子材料 厂 | 13.4 | **借、保企业均被吊销，无资产线索，法院已中止执行。** |  |
| 5 | 威海经区仁达装饰工程公司 | 威海高区鑫东建筑工程公司 | 10 | **1997.11.6环翠区法院调解:借款人偿还本息,保证人承担连带清偿责任.借款人为国有企业,1996.9.27吊销,主管部门海阳室内装饰工程公司。** |  |
| 6 | 威海经区丰泽大酒店 | 威海市旅游公司免税品店 | 33.84 | **1997.7.9环翠区法院判决：威海东海实业有限公司偿还36万元及利息；保证人11万元承担连带责任。2000.10.10裁定中止，已收回保证人11万元。** |  |
| 7 | 威海市对外经济发展公司电气设备厂 | 无 | 5 | **1996.9.19环翠区法院调解书：威海市对外经济发展公司偿还本息。** |  |
| 8 | 威海富泉城娱乐实业有限公司 | 威海市环翠区竹岛经贸公司 | 674 | **2000.5.9威海中院调解：借款人偿还本息。借款人位于温泉镇，港商独资企业，2001.11.20被吊销，股东中科电脑香港有限公司。** |  |
| 9 | 威海市华农水产总公司 | 无 | 120.66 | **1996.6.20威海中院判决：借款人偿还本息，抵押物优先受偿。法定代表人逃往韩国，已报公安，无资产线索。** |  |
| 10 | 威海市物资再生拆船总公司 | 威海市农业科技综合开发公司 | 40 | **2000.7.31环翠区法院判决：借款人偿还本息，保证人不承担保证责任。借款人改制成立威海宏发金属回收有限公司，2001.2.28裁定中止执行。档案中有借款人位于向阳街14号。** |  |
| 11 | 威海亚东贸易公司 | 经区凯达国际贸易公司 | 35 | **1998.7.9环翠区法院调解：借款人偿还本金和利息。2000.10.10裁定中止。借款人国有企业，法人黄亚平，2003.411被吊销，主管部门威海市信息中心。** |  |
| 12 | 山东威海亚东城市建设发展中心 | 无 | 230 | **2004.11.16威海中院判决：借款人偿还本金和利息，抵押人威高抵押权撤销偿还50万元,2005.5.18发债权凭证。** |  |
| 13 | 威海市瑞利拆车厂 | 威海丽美化妆品有限公司 | 15 | **1998.5.20环翠区法院判决：借款人偿还本息。借款人集体企业，法人戴先军。保证人人位于西北山村，法定代表人孙德赤。** |  |
| 14 | 威海火炬医疗器械公司 | 威海高区技术发展总公司 | 50 | **1998.5.8环翠区法院调解书：借款人偿还本息。档案中有威高国用（94）字第0061号土地使用权证。** |  |
| 15 | 威海亚东贸易公司 | 威海亚东信息技术发展公司 | 24 | **1998.5.12环翠区法院判决：借款人偿还本息，保证人承担代为履行责任。借款人国有企业，法人黄亚平，2003.4.11被吊销，主管部门威海市信息中心。** |  |
| 16 | 威海市广播电视物资公司经营部 | 无 | 12 | **1997.8.19环翠区法院判决：威海市广播电视物资公司偿还本息。2000.10.10裁定中止。1998.11.9借款人吊销。** |  |
| 17 | 威海市职工复合塑料制品厂 | 威海精英经济发展公司 | 3 | **1998.10.5环翠区法院判决：威海市职工物资贸易中心偿还本息。，无资产线索，法院已中止执行。** |  |
| 18 | 威海市巨商工艺品有限公司 | 威海工商银行国际业务部 | 302 | **1998.6.8区院判决：借款人偿还本息，保证人对借款人不能清偿部分承担50%的赔偿责任。已执行了保证人210万元。借款人韩国独资企业，1998.11.16吊销。** |  |
| 19 | 威海天威实业发展有限公司 | 无 | 88.5 | **1995.11.2环翠区法院调解:借款人欠92万元本金和利息用威高开发区国用(93)字第0024号抵顶。但后调查发现土地已被过户到英持普公司名下。档案中有威高开发区国用(93)字第0024号土地证。** |  |
| 20 | 威海一轻工业供应公司 | 无 | 110 | **威海市一轻物贸公司现已破产，以一轻房地产开发公司位于大众路56号综合楼抵押，已登记，但占地为教育用地，无法执行。09年3月协议收回60万元，撤销抵押登记。** |  |

威海产业投资集团有限公司

拟转让原威海国际信托投资公司债权明细表（四）

单位：万元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 借 款 人 | 保 证 人 | 本金  余额 | 基本  情 况 | 备注 |
| 1 | 吕廷永 | 无 | 7 | **2004.11.3环翠区法院调解：吕朝阳（又名吕贵阳）偿还本金7万元及利息，2006.9.18裁定吕贵阳去向不明，中止执行。档案有威房地字第0015648号房产证。** |  |
| 2 | 威海豪华冷点食品有限公司 | 无 | 371 | **2006.4.12威海中院调解:威海豪华大酒店有限公司偿还本息。主要资产顺河路212号五套房产已被拍卖，我公司未受偿，2007.9.16中院已发债权凭证。档案中有威海市供销贸易公司位于张村房证。** |  |
| 3 | 威海高区交通运输管理处 | 无 | 10 | **1996年起诉，2000.10区院裁定因无资产线索中止执行。** |  |
| 4 | 中国远洋运输集团总公司威海船员外汇物品服务部 | 无 | 23 | **区院裁定将威海市中威房地产开发公司位于古陌西路325号702室房产抵债。经查该房产抵押给市工商银行，故无法执行，现工行已行使了抵押权，再无其它资产。** |  |
| 5 | 威海亚威电子机械有限公司 | 威海宝驰汽车维修检测有限公司 | 38 | **2004.3.16区院下发（2003）威环民二初字第542号判决，借款人还本付息，保证人承担连带责任，威海市综合服务公司在注册资本28万美元不到位范围内承担清偿责任，高区管委对综合服务公司进行清算，以清算的资产在注册资本28万美元不到位范围内承担清偿责任。2006.3环翠区法院下达民事裁定书，因借、保及综合服务公司均吊销，且无财产可供执行，裁定中止执行。** |  |
| 6 | 威海经济技术开发区机电设备公司 | 经区物资总公司 | 148 | **2004.12.28威海中院判决：借款人偿还本金及利息。2005.5.18发放债权凭证。档案中有斥山镇郭家村、石岛镇南车纸箱厂房证。** |  |
| 7 | 威海轻工房地产开发公司 | 威海市一轻工业公司 | 110 | **2005.4.20威海中院判决：威海一轻物资联销公司偿还本金和利息。借款人变更为威海一轻物资联销公司,保证人变更威海市第一轻工业集团公司,追加保证人被法院驳回。2005.7.15发债权凭证后裁定终结。** |  |
| 8 | 荣成市机床附件厂 | 荣成大疃建筑工程公司 | 37..5 | **2006.9.21荣成法院判决：荣成市机床附件厂、荣成市大明（集团）有限公司偿还本金37.5万元及利息，保证人改制为隆高建筑有限公司承担连带责任。荣成市大明集团有限公司位于大疃村，主营机床附件，法人迟增明。2009.7.17保证人偿还现金15万元，水泥10万元，解除担保责任。** |  |
| 9 | 荣成市对外贸易开发公司 | 荣成国际技术合作公司 | 160 | **2006.8.30威海中院判决：借款人偿还本金146.24万元及利息，抵押物在金额90万元内优先受偿。借款人为集体企业，主管部门市经贸委，1999.6.8未年检被吊销；抵押物为其房产、土地，被第一顺序抵押权人发展城市信用社转让给他人，无法追索。2007.7.16裁定发放债权凭证终结执行。** |  |
| 10 | 威海海洋进口汽车维修有限公司 | 威海经区旅游总公司 | 383 | **2003.8.14威海中院调解：保证人偿还本息。收回东海路一处房产，2004.3发债权凭证。剩余债务诉净雅大酒店一案败诉。** |  |
| 11 | 荣成万隆集团总公司 | 荣成市上庄建筑工程公司 | 18.5 | **1999.3.3荣成法院判决：借款人偿还本金18.5万元及利息，保证人承担连带责任。2004.8.11裁定中止借款人位于上庄村，集体企业，2005.11.4被吊销，主管部门上庄镇政府。抵押物为其机器设备。保证人法人为孙瑞新** |  |
| 12 | 荣成市肉类联合加工厂 | 山东省荣成市糖酒公司 | 235 | **1998年10月，荣成法院判决，借款人偿还本金235万及利息，保证人承担连带清偿责任。2003..5.14裁定中止。2008.4.30，裁定借款人破产。保证人更名为荣成市茂恒糖酒供应站，股份合作制，2008.12.15未年检被吊销，主管部门荣成市商业局。** |  |
| 13 | 荣成外商投资企业物资公司 | 荣成市金属回收公司 | 19.98 | **2004.6.2荣成法院判决：荣成市物资商贸中心偿还本金20万元及利息。借款人1998年变更为荣成市物资商贸中心，股份合作制，8名职工买断。保证人1999.10.11注销，债权债务由荣成市物资再生利用有限公司承担，2003.12.10破产申报债权。** |  |
| 14 | 山东省荣成市糖酒公司 | 山东荣成五金交电化工集团总公司 | 43 | **借款人更名为荣成市茂恒糖酒供应站，股份合作制，主管部门荣成市商业局，2008.12.15未年检被吊销。保证人更名为荣成市五金交电化工公司，国有企业，2007.11.26未年检被吊销，主管部门荣成市商业局。2019年起诉，申请执行，2020年裁定终本。** |  |
| 15 | 荣成市盐业水产公司 | 荣成市石岛建安企业集团公司 | 396 | **1997.7.20荣成法院判决：借款人偿还本金440万元及利息，保证人承担赔偿责任。已收回44万元。1998.6.10借款人被吊销。1998.9.16保证人注销，债权债务由荣成市永兴建安有限公司承担。2003.1.15裁定追加荣成市永兴建安有限公司还债；2009.4.16裁定撤消追加。** |  |
| 16 | 荣成市计算机技术开发公司 | 荣成宏泰电器总厂 | 20 | **2010年荣成法院判决，2011年7月6日申请执行。借款人国有企业，主管部门荣成市电子工业局，1999.6.8被吊销。保证人国有企业，2000.6.10被吊销，主管部门荣成市电子工业局。** |  |
| 17 | 荣成市木材家俱公司建材经理部 | 荣成市木材家俱公司 | 45 | **1999.2.1荣成法院调解：荣成市木材家俱公司1999.3.31前偿还本金45万元及利息。2003.5.27裁定中止。借款人1998年2月被保证人撤消。保证人为集体企业。** |  |
| 18 | 荣成市基建物资公司 | 荣成市第二木材公司 | 20 | **2004.10.15荣成法院判决：荣成市基建物资交易中心偿还本金20万元及利息，保证人承担连带清偿责任。荣成市基建物资交易中心为股份合作制，主管部门荣成市物资局。保证人股份合作制，2005.11.4未年检被吊销，主管部门荣成市物资局。** |  |
| 19 | 荣成市金鸟金属加工有限公司 | 荣成市拖拉机厂 | 15 | **1997.5.15荣成法院调解：借款人偿还本息。2003.7.14裁定中止。借款人位于交通东街19号，中美合资企业，1999.8.10被吊销。** |  |
| 20 | 荣成市玻璃纤维厂 | 农行荣成市支行大疃办事处 | 41.5 | **2004.9.27荣成法院判决：借款人偿还本金38.5万元及利息，农行荣成市支行承担1/3。2005.5.19威海中院驳回要求农行荣成市支行承担责任的诉讼请求。已申请执行。借款人为集体企业，主管部门大疃镇政府。** |  |

威海产业投资集团有限公司

拟转让原威海国际信托投资公司债权明细表（五）

单位：万元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 借 款 人 | 保 证 人 | 本金  余额 | 基本  情 况 | 备注 |
| 1 | 荣成市东山建筑理石厂 | ①荣成市东山水产养殖公司②荣成市东山铸钢厂 | 30 | **1997.9.29荣成法院三份调解：借款人偿还本金30万元及利息，荣成市东山铸钢厂对20万元借款承担连带责任，荣成市八河岗扬水站福利冷藏厂对5万元借款承担连带责任。2009年9月12法院通知破产。** |  |
| 2 | 荣成市崂山镇福利泡沫塑料厂 | 荣成市标准件厂 | 33.5 | **1999.1.20荣成法院判决：借款人偿还本金33.5万元及利息，保证人承担连带责任。2004.5.27裁定中止。借款人位于崂山镇大疃村，集体企业，主管部门崂山镇政府，2000.6.10被吊销。2009.1.16法院通知保证人破产终结，受偿0元。** |  |
| 3 | 荣成市宝泉服装厂 | 荣成市机床附件厂 | 5 | **2006.12.26荣成法院判决：借款人偿还本金5万元及利息，荣成市机床附件厂、荣成大明集团有限公司承担连带责任。借款人位于大疃村，集体企业，主管部门大疃镇政府。** |  |
| 4 | 荣成市基建物资公司 | 荣成宝通电子有限公司 | 100 | **2000.11.6威海中院判决：荣成市基建物资交易中心偿还本金100万元及利息。借款人荣成市基建物资交易中心为股份合作制，主管部门荣成市物资局。** |  |
| 5 | 荣成市石岛化工建材厂 | 无 | 24 | **1997.4.15环翠区法院判决：借款人偿还本金26万元及利息。2000.10.10裁定中止。借款人为集体分支机构，位于西岚村，负责人王建林，2000.6.10被吊销。** |  |
| 6 | 荣成市百货大楼 | 荣成市五金交电化工集团公司 | 158 | **2003.10.30威海中院判决：借款人偿还本金158万元及利息；抵押物优先受偿。2004.5.17裁定破产，待分配。档案中有威房他字第0088号他项权证。** |  |
| 7 | 荣成市橡胶制品厂 | 荣成市王连镇综合福利厂 | 25 | **1999.10.12荣成法院裁定借款人和保证人破产，抵押物法院160万元处置给荣成第二橡胶厂，我公司收回80万元，以2辆铲车抵55万元，余款难执行。** |  |
| 8 | 荣成市崖西建筑公司 | 荣成市金城装潢有限公司 | 182 | **2003.11.20威海中院判决：荣成市崖西建筑工程公司偿还本息，荣成市金城建筑工程有限公司在116.88万元内承担连带责任。2009.5.7协议抵债1147.16平方米房产解除金城公司连带责任。收回40多万（5套房产拍卖款）及6套房产。** |  |
| 9 | 文登市市东机械厂 | 威海市赋兴商贸公司 | 6 | **2011.1法院判决借款人还款6万元及利息，借款人2000.7被吊销，为文登营镇林家店村委会村办企业，村无力还款。2010.10法院驳回要求村委清算的诉讼请求。** |  |
| 10 | 乳山建材工业集团公司 | 乳山花岗石板材厂 | 60 | **2003.2.18乳山法院判决：借款人偿还本息，保证人承担连带还款责任。借款人2001.3.5变更为乳山市建材工业总公司，2006.12.25被吊销。保证人2002.12.19被吊销，2009.10.20破产申报债权。** |  |
| 11 | 乳山市水泥厂 | 威海市建材集团总公司 | 5 | **1998.7.29环翠区法院调解书:借款人偿付本息,保证人承担代为履行责任。2000.10.10裁定中止，执行款37806元在区法院已收回。** |  |
| 12 | 文登市物资实业有限公司 | 无 | 150 | **2005.6.17威海中院判决：借款人偿还本金325万元及利息，抵押物优先受偿。2006.9.27裁定土地抵债186.51万元。另通过购买文登市文成农村信用社债权收回房产价值68.05万元。** |  |
| 13 | 文登市物资实业有限公司 | 文登市试验蜂窝煤厂 | 175 | **2005.6.17威海中院判决：借款人偿还本金325万元及利息，抵押物优先受偿。2006.9.27裁定土地抵债186.51万元。另通过购买文登市文成农村信用社债权收回房产价值68.05万元。** |  |
| 14 | 荣成市经济技术开发区进口汽车大修厂 | 荣成市经济技术开发区实业总公司 | 15 | **1996.11.20荣成法院判决，借款人偿还本息，保证人承担连带责任。2003.5.14裁定中止。保证人国有企业，2000.6.10未年检被吊销。** |  |
| 15 | 荣成市工艺美术厂 | 荣成市肉食品总厂 | 3 | **1999.3.10荣成法院判决：借款人偿还本金20万元及利息，保证人承担连带责任，2003.7.14荣成法院将420平方厂房作价102618元裁定抵顶部分债务，2003.7.15裁定中止，裁定物被正茂石油拆除，协议支付我公司17.14万元。借款人为国有企业，上级主管部门荣成市商业局。保证人集体企业，公证送达,，未过时效2006.12.8因未年检被吊销，主管部门荣成市商业总公司。** |  |
| 16 | 荣成市船舶灯具厂 | 荣成市崂山镇财政科 | 14 | **2004.3.1荣成法院判决:借款人偿还本金和利息,，抵押物船舶灯具优先受偿。董洪斌个人独资企业。** |  |
| 17 | 威海火炬高技术产业开发区裕高实业发展中心 | 威海田高建筑工程公司 | 10 | **2003.3.31环翠区法院调解:借款人偿还本息。** |  |
| 18 | 荣成市黄海综合贸易货栈 | 无 | 34 | **1999.3.23荣成法院判决：借款人偿还本金34万元及利息。2003.5.27裁定中止。借款人为国有企业，主管部门山东省经济学院荣成分部，1998.6.10未年检被吊销。抵押物被荣成市政府统一规划拆毁。档案有荣房他字第0039号他项权证。** |  |
| 19 | 荣成市开发区金属机电公司 | 荣成市优钢公司 | **10** | **1996.7.18荣成法院调解：借款人和保证人偿还本金10万元及利息，二被告互负连带责任。2003.5.27裁定中止。保证人国有企业，1997.6.10未年检被吊销。** |  |
| 20 | 山东省荣成市交电公司 | 荣成市商业物资总公司 | **210** | **1999.5.30荣成法院判决：借款人偿还本金210万元及利息，保证人承担连带清偿责任。2003.5.12裁定中止。借款人为国有企业，主管部门市商业局。保证人为国有企业，主管部门市商业局，1998.12.16注销，债权债务由荣成市商业总公司承接。荣成市商业总公司，2006.12.8因未年检被吊销。** |  |

威海产业投资集团有限公司

拟转让原威海国际信托投资公司债权明细表（六）

单位：万元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 借 款 人 | 保 证 人 | 本金  余额 | 基本  情 况 | 备注 |
| 1 | 中海房地产 |  | 107 | **2003年中海房地产与唐海涛签订协议，将代唐海涛追回的4套房产作价107万元抵顶唐海涛对原国托的诈骗款，但丰润公司只收到1套房产，另3套被中海房地产处置。** |  |
| 2 | 荣成市沙口渔业公司华贵绸缎庄 | 无 | 190 | **借款人1996.6.26借款，无工商登记资料，无法起诉。2003.8.13向威海市公安局经侦处报案。** |  |
| 3 | 威海越威实业有限公司 |  | 107 | **越威实业系威海市建设投资公司（原国托前身）与香港越新实业公司合资成立，1993年1月9日，原国托将107.4万元的土地转让金**  **以代付购龙须镇土地款为事由给越威实业出具收款收据，打入龙须岛镇政府，后土地转为农用地，我公司无法获得土地，只能从退款等角度要求获得补偿。现龙须岛镇已与成山卫镇合并为成山镇人民政府，成山头的管理权也由镇政府变更为西霞口集团。** |  |
| 4 | 威海国托投资服务中心 | 无 | 1495 | **1996.7.5借款1495万元，系原国托出资企业。已过时效。** |  |
| 5 | 威海越威实业有限公司 |  | 720.81 | **原国托下属企业，无资产。** |  |
| 6 | 威海高区汽车电器厂 | 无 | 34.3 | **抵押物为温泉镇后亭子夼村910㎡房产，2000.12.13区院裁定：原告原国托未到庭，按撤拆处理。过时效。他项权证原证仍在区院。** |  |
| 7 | 威海市华虹实业公司 | 无 | 10 | **时效证据有瑕疵，有抵押，但他项权证有瑕疵。** |  |
| 8 | 威海市一轻  综合开发公司 | 市一轻公司 | 200 | **借款人已关停，被吊销，保证人已吊销，无资产，无抵押，未诉。** |  |
| 9 | 威海轻工设备安装公司 | 市一轻工业公司 | 44 | **借款人已关停，被吊销，保证人已被吊销，无资产，无抵押，未诉。** |  |
| 10 | 威海经济技术开发区五交化采购供应站 | 威海经区国际经济技术合作总公司 | 81.7 | **借款人与保证人均已关停，无抵押,均找不到人。** |  |
| 11 | 威海市环翠区齐鲁化工经贸公司 | 威海市广播电视物资公司 | 35 | **借款人与保证人均已关停，无抵押,均找不到人。** |  |
| 12 | 威海市职工消费合作社 | 威海市工达商场 | 160 | **借款人与保证人均已关停无抵押,均找不到人。** |  |
| 13 | 威海都邦精细化工厂 | 威海亚威电子机械有限公司 | 13 | **借款人与保证人均已关停，无抵押,均找不到人。** |  |
| 14 | 威海都邦制冷设备安装公司 | 威海亚威水产有限公司 | 13 | **借款人与保证人均已关停，无抵押,均找不到人。** |  |
| 15 | 威海市商业建筑工程公司 | 威海市环翠区建新物资建材经贸部 | 3.2 | **1997.1.21借款，借款人以花园北路65号355.38平方米房产和环翠区商业局土地作抵押，分别在工商和土地局办理了抵押登记。借款人2001.11.26吊销，。** |  |
| 16 | 威海经济技术开发区联发贸易公司 | 威海经济技术开发区联发实业公司 | 13 | **1994年原国托起诉借款人，1999.4原国托出具材料反映该笔借款起诉案卷丢失。借款人为国有企业，1998.4.20吊销，主管部门为保证人。** |  |
| 17 | 威海世通贸易商社（威海金韩贸易商社） | 威海金属集团总公司 | 883.9 | **借款人为国有企业，1998.11.9吊销，主管部门为保证人，1998.2威海中院裁定保证人破产还债。1999.4原国托材料声明此案案卷丢失。** |  |
| 18 | 威海市增威装饰工程公司 | 威海市瑞利拆车厂 | 55 | **1996.9.10借款。过诉讼时效，均找不到人。保证人人集体企业，法人戴先军。** |  |
| 19 | 威海经济技术开发区银利贸易行 | 无 | 203 | **借款人1996.1997两笔借款共230.5万元，集体企业，1998.9.4被吊销，主管部门威海市典当行，公告送达。协议收回日月山庄别墅，余款继续偿还。** |  |
| 20 | 威海市威信达工贸有限责任公司 | 威海麦克力包装材料有限公司 | 165 | **1997.2.21借款，原国托下属企业，1998年吊销。** |  |
| 21 | 荣成市燃料公司 | 荣成市外商投资企业物资公司 | **204.5** | **2003.9.24荣成法院判决：借款人偿还本金500296元及利息。1999.4借款人改制为荣成市燃料有限公司。2003.8.19荣成金达贸易发展有限公司协议以青山小区64号301、401和65号楼西单元六楼西三套房产抵顶59.1万元，已结清。** |  |

威海产业投资集团有限公司

拟转让原威海国际信托投资公司债权明细表（七）

单位：万元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 借 款 人 | 保 证 人 | 本金  余额 | 基本  情 况 | 备注 |
| 1 | 威海高区食品工业公司 | 威海市大豪纯净水开发有限公司 | 102 | **借、保企业均被吊销，无资产线索。** |  |
| 2 | 威海市精工艺术品厂 | 威海市金国经济开发总公司 | 10 | **借、保企业均被吊销，无资产线索。** |  |
| 3 | 威海永鑫物资贸易公司 | 经区鲁东大厦 | 7 | **借、保企业均被吊销，无资产线索。** |  |
| 4 | 威海新宇建材实业开发公司 | 威海冶金建筑材料厂 | 66.9 | **借、保企业均被吊销，无资产线索。** |  |
| 5 | 威海保税区建威幕墙工程有限责任公司 | 威海保税区建材总公司 | 7.5 | **借、保企业均被吊销，无资产线索。** |  |
| 6 | 威海市时空通讯技术公司 | 高区技术发展总公司 | 65 | **借、保企业均被吊销，且在房管、土地、车管所均无登记财产。** |  |
| 7 | 威海市环发电器厂 | 威海市制革厂招待所 | 40 | **1995.5.19借款，均过时效。原国托人员说已诉借款人和保证人，缺少判决书，无资产线索，法院已中止执行。** | 无裁定 |
| 8 | 荣成市供销贸易公司 | 山东省荣成市供销合作社联合社 | 169.08 | **2017年7月荣成法院判决：借款人还款135万元及利息，保证人承担连带责任。2017年12月公司和荣成供销社达成协议，供销社对该笔借款偿还部分款项后免除其保证责任，已履行完毕。** |  |
| 9 | 荣成市崖头供销合作社 | 山东省荣成市供销合作社联合社 | 62 | **1999.1.29荣成法院判决：借款人偿还本金62万元及利息，保证人承担连带清偿责任。原国托未在期限内申请执行。2004.2.24法院通知借款人破产终结，受偿0元。** |  |
| 10 | 荣成华荣水产食品有限公司 | 山东省荣成市供销合作社联合社 | 50 | **1998.3.2荣成法院判决：借款人偿还本息，保证人承担连带责任。原国托未在期限内申请执行，荣成法院不予执行。** |  |
| 11 | 徐可民 | 无 | 53.6 | **1994.1三笔典当53.6万元。2014年起诉，2015年因查无资产裁定终本。** |  |
| 12 | 威海国联经贸有限责任公司 | 威海市石油公司 | 463 | **借款人为原国托下属企业，改制后名称为威海金博灯具公司，公告送达，2003.7.9协议抵顶部分款项,公告送达。** |  |
| 13 | 威海派博电子器材有限公司 | 无 | 91 | **1998年借款，借款人为原国托下属企业，已改制，清算期间会议确定其应偿还债务为105万元，由改制后企业承担，改制企业经营困难，曾还款1万元，现找不到人，未过时效。** |  |
| 14 | 威海派博电子器材有限公司 | 威海龙盛有限公司 | 6 | **同上** |  |
| 15 | 威海派博电子器材有限公司 | 威海龙盛有限公司 | 30 | **同上** |  |
| 16 | 威海派博电子器材有限公司 | 威海龙盛有限公司 | 36 | **同上** |  |
| 17 | 威海派博电子器材有限公司 | 无 | 10 | **同上** |  |
| 18 | 威海轻工房地产开发公司 | 市一轻工业公司 | 120 | **借款人变更为威海一轻物资联销公司,保证人变更威海市第一轻工业集团公司** |  |
| 19 | 荣成市畜禽养殖公司 | 荣成市黄山对虾养殖场 | 5 | **借款人为集体企业，1997.12.29改为个体常大欣，债权债务由黄山镇政府承担，过时效。保证人集体企业，2000.3.3注销债权债务由荣成市黄山镇第三对虾养殖场承担，过时效。** |  |
| 20 | 威海市富兴实业有限责任公司 | 荣成市玻璃钢总厂 | 330 | **借款人1999.1.25借款，2000.6.10未年检被吊销。抵押登记与抵押合同不一致，无效，现已被另一抵押权人农信社处置。保证人为集体企业，2006.12.8未年检被吊销。2019年起诉，申请执行，2020年裁定终结执行。** |  |
| 21 | 荣成市啤酒饮料总厂 | 荣成市液压机械厂 | **75** | **2003.3.3威海中院判决：荣成市啤酒饮料总厂偿还本金842806.27元及利息，荣成液压机械厂对本金613940元及利息在借款人不能偿还范围内承担赔偿责任，荣成市石岛镇人民政府对本金228866.67元及利息在借款人不能偿还范围内承担20%赔偿责任。2003.7.14借款人破产申报债权。荣成市液压机械厂位于斥山村，集体企业，主管部门斥山镇政府，工商登记不从事经营，处理债权债务。法院收回石岛镇政府一辆车，变卖后给我公司现金。** |  |
| 22 | 荣成市半岛啤酒厂 | 荣成市斥山镇财政科 | 25 |  |

威海产业投资集团有限公司

拟转让原威海国际信托投资公司债权明细表（八）

单位：万元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 借 款 人 | 保 证 人 | 本金  余额 | 基本  情 况 | 备注 |
| 1 | 荣成市兴顺达贸易公司 | 荣成市沙口渔业公司华贵绸缎庄 | 210 | **借款人1996.4.22借款，过时效。** |  |
| 2 | 荣成汉荣水产有限公司 | 荣成市正大金属贸易中心 | 5 | **借款人1996.8.22借款，中外合资企业，过时效，2005.12.24被吊销。保证人1998.8.10注销，债权债务由荣成市物资总公司承担，荣成市物资总公司为国有企业，主管部门荣成市政府，公告送达。** |  |
| 3 | 荣成市丽都酒店 | 荣成市经济技术开发区实业总公司 | 15 | **借款人1996.6.6借款，过诉讼时效，1997.5.22注销，债权债务由荣成市经济技术开发区大洋贸易公司承担；保证人于2000.6.10未年检被吊销，公告送达主管部门荣成市经济技术开发区管委。** |  |
| 4 | 荣成市日盛实业公司 | 荣成市手扶拖拉机厂 | 20 | **1996.12.25借款，借款人位于崖头石桥子村南，集体企业，2007.11.26被吊销，主管部门崖头镇政府，公告送达。** |  |
| 5 | 荣成市崂山建材厂 | 山东省荣成市第二橡胶厂 | 10 | **1997.11.7借款，借款人为集体企业，2006.12.8被吊销，主管部门崂山镇经济委员会，公告送达。保证人破产。** |  |
| 6 | 荣成市八河港扬水站福利冷藏厂 | 荣成市东山水产养殖公司 | 5 | **借款人1997.7.27借款5万元，位于东山镇八河毕家村，集体企业，1999.6.8被吊销，主管部门东山镇人民政府。** |  |
| 7 | 荣成市茂进建筑工程公司 | 威海国托大厦有限公司 | 113.6 | **借款人1996.11.29借款， 1998.8.10未年检被吊销。公告送达。档案中有荣成橡胶厂位于南山路11号房证原件。** |  |
| 8 | 荣成市纺织供销公司 | 荣成市纺织电器厂 | 15 | **1996.3.12借款，公告送达，集体企业，出资人荣成市纺织工业总公司，2001.3.14未年检被吊销；2003.11.3保证人已破产申报债权。** |  |
| 9 | 文登市开发区有机肥厂 | 文登市双龙物资服务中心 | 14.8 | **已收回部分现金，余款无资产线索，无法收回。** |  |
| 10 | 乳山威美集团公司物资综合开发贸易公司 | 威海高区岩土工程公司 | 34 | **无资产线索，无法收回。** |  |
| 11 | 文登市高村物资供应站 | 文登高村渔业公司 | 139 | **无资产线索，无法收回。** |  |
| 12 | 荣成祥港艺品有限公司 | 河源鲁东水泥实业有限公司 | 740 | **已向市公安机关报案追索；1998.11.16借款人未年检被吊销。2009.8.14公安局向张伟祥收回现金23万元和港币7000元。** |  |
| 13 | 荣成市崂山化工厂 | 荣成市崂山镇福利泡沫塑料厂 | 24 | **2004.4.20荣成法院通知借款人破产终结，受偿0元。** |  |
| 14 | 文登市信誉汽车配件经销部 | 无 | 65 | **1997.6.1威海市中院调解：借款人偿还本金及利息。1998.10.12裁定河洲路房产抵债27.74万元，不足部分继续偿还。** |  |
| 15 | 威海大吉化工有限公司 | 威海金达革制品有限公司 | 57.89 | **借款人1996.12.2借款,借款人原为合资企业，中方股东为高区管委，以火炬路166号房产抵押，泰鑫案已执行完毕，再无其他资产。保证人过时效。** |  |
| 16 | 山东威海亚东城市建设发展中心 | 无 | 50 | **1998.4.20环翠区法院判决：山东亚欧实业公司偿还本息。抵押物张家疃村猪场，占地38.58亩，房产6012平方，评估价1150万元（含391万出让金），判决优先受偿50万元。解除抵押收回现金70万元。** |  |
| 17 | 威海亚东城市建设发展公司 | 无 | 37 | **1997.8.15环翠区法院判决：山东亚欧实业公司偿还本息。抵押物为家疃村猪场，占地38.58亩，房产6012平方，评估价1150万元（含391万出让金），判决优先受偿50万元。解除抵押收回现金70万元。** |  |
| 18 | 威海市工程塑料厂综合经营部 | 威海市工程塑料厂 | 80 | **1995.6.29环翠区法院调解：借款人和保证人偿还113万元。清算时期执行309040元执行款在区院已收回。** |  |
| 19 | 威海环翠电子材料厂 | 威海市石英仪器厂 | 67.2 | **1999.3.30环翠区法院判决：借款人偿还本息，抵押物优先，保证人在抵押70万元以外连带责任。2005.11.20环翠区法院裁定借款人破产终结** |  |
| 20 | 威海出口商品基地建设公司 | 建行威海分行综合服务公司威海市粮油进出口公司 | 28.2 | **1997.11.10环翠区法院判决：借款人偿还本息，保证人承担连带责任。2000.10.10裁定中止。2009.12.25与建行威海分行协议收回30万元免除其担保责任。借款人位于花园南路66号，国有企业，法人张起平，1999.9.6被吊销。** |  |
| 21 | 威海市华通物资实业公司 | 威海花生批发市场 | 0 | **判决后已执行回12万元，利息部分需继续追索，目前查不到资产。** |  |
| 22 | 荣成市商业综合批发公司 | 无 | **108** | **2003.1.14威海中院调解：借款人偿还本金108万元及利息，抵押物优先受偿。2003.5.15抵押物易发商贸城内579.59㎡的办公楼作价75.03万元裁给我公司。借款人国有企业、主管部门市商业局。档案中有荣房权证城字第000001626号房证。** |  |